

Mario Conte
Delivering the Impossible
P : 514 894 9400
E : mario@marioconte.com

Laval (Pont-Viau)-119, Boul. des Laurentides

$459,000



119, Boul. des Laurentides, Laval (Pont-Viau), H7G2T2

ULS : 20454053

VISITE DE LA PROPRIÉTÉ

Completely vacant . ideal site for major renovation or brand new construction. steps away from metro and literally minutes away from montreal do not miss this opportunity .

INFORMATIONS DÉTAILS

PROPRIÉTÉ EN VEDETTE

Financiers

Évaluation municipale	
Évaluation du terrain	$102,300.00
Évaluation du bâtiment	$436,000.00
Évaluation municipale	$538,300.00
Taxes	
Municipale	$12,946.00
École	$588.00
Total	$13,534.00

ADDENDA

Détails du bâtiment et intérieur de la propriété

Catégorie de propriété	Commercial
Taille	

Caractéristiques du terrain et extérieur

Dimensions du terrain	45 ft x 90 ft

DÉTAILS DES PIÈCES

Room	Level	Dimensions	Flooring	Description

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipality
Système d'égout	Municipal sewer
Zonage	Commercial , Residential
Type d'entreprise / industrie	Retail , Service

INCLUSIONS & EXCLUSIONS

Inclusions	nil
Exclusions	All

MARIO CONTE
REAL ESTATE BROKER