



Mario Conte  
Delivering the Impossible  
P : 514 894 9400  
E : mario@marioconte.com

**Montréal (Saint-Léonard)-5617, Rue Mennereuil**

**\$0**



**5617, Rue Mennereuil, Montréal (Saint-Léonard), H1S1S9**

ULS : 23945461

[VISITE DE LA PROPRIÉTÉ](#)

Superbe 5 ½ situé au haut d'un duplex au 5617 rue Mennereuil. Logement spacieux et lumineux offrant 3 chambres à coucher, un grand salon convivial ainsi qu'une aire de vie confortable et bien entretenue. Emplacement paisible et recherché, à proximité de tous les services, transports, parcs et commodités. Idéal pour couple à la retraite ou locataires sérieux avec excellentes références. Immeuble tranquille -- environnement respectueux. Aucun AirBnB ou location à court terme permis. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez communiquer avec nous.

## INFORMATIONS DÉTAILS

### PROPRIÉTÉ EN VEDETTE

Chambre en vedette	3
Salle de bain en vedette	1

### Financiers

### ADDENDA

### Détails du bâtiment et intérieur de la propriété

Catégorie de propriété	Résidentiel
Number of Rooms	5

### Caractéristiques du terrain et extérieur

### DÉTAILS DES PIÈCES

Room	Level	Dimensions	Flooring	Description
Chambre à coucher principale	2ième étage	12x15 pi	Bois	
Chambre à coucher	2ième étage	12x10 pi	Bois	
Chambre à coucher	2ième étage	9.8x10 pi	Bois	
Salon	2ième étage	11x12 pi	Bois	
Cuisine	2ième étage	11x19.6 pi	Céramique	

## Caractéristiques

### INCLUSIONS & EXCLUSIONS

Inclusions	aucun
Exclusions	tout

